



Ассоциация работодателей  
«Саморегулируемая организация «Объединение строительных  
и монтажных организаций «Стройкорпорация»

Отдел по контролю соблюдения требований, стандартов,  
правил и внутренних документов СРО

141201, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2

Телефон / факс: +7 (495) 268-14-42 [lukin@stroycorp.com](mailto:lukin@stroycorp.com), [info@stroycorp.com](mailto:info@stroycorp.com), [www.mosmo-sk.ru](http://www.mosmo-sk.ru)

ИНН 5018137005 / КПП 503801001 / ОГРН1095000001502

Президенту  
Ассоциации СРО «Стройкорпорация»  
Лукину И.Э.

Докладная записка

Довожу до Вашего сведения, что за организацией ООО «Контакт» (ИНН 5038104512), числится задолженность по оплате членских взносов в размере 83 000 рублей, не оплачен вступительный и целевой взнос, а также ими не внесен взнос в компенсационный фонд.

В ходе телефонного разговора, генеральный директор Авдеев М.Ю. сообщил, что их организация ликвидирована и просил более их не беспокоить.

В связи с вышеизложенным, прошу проверить достоверность информации связанной с существованием организации ООО «Контакт» и принять соответствующие меры

С уважением,  
Начальник отдела

С. Нурмухамедов



Ассоциация работодателей  
«Саморегулируемая организация «Объединение строительных  
и монтажных организаций «Стройкорпорация»

Президент

141201, г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2  
Телефон / факс: +7 (495) 268-14-42 [lukin@stroycorp.com](mailto:lukin@stroycorp.com), [info@stroycorp.com](mailto:info@stroycorp.com), [www.mosmo-sk.ru](http://www.mosmo-sk.ru)  
ИНН 5018137005 /КПП 503801001 /ОГРН1095000001502

Приложение № 2

к Положению о контроле Ассоциацией работодателей  
«Саморегулируемая организация «Объединение строительных и  
монтажных организаций «Стройкорпорация»  
за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований  
стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации

ПРИКАЗ

9 ноября 2017 г.

№ 09-11-17

«О проведении внеплановой выездной проверки юридических лиц»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести внеплановые выездные проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Контакт» (ОГРН 1145038001602), общества с ограниченной ответственностью «СК-ВЕТЕРАН 2000» (ОГРН 1025002870694), общества с ограниченной ответственностью "Производственно-строительная компания «Ремпуть» (ОГРН 1025006171420), общества с ограниченной ответственностью «Мастер-Сантехник» (ОГРН 1025002691812), общества с ограниченной ответственностью «АльфаСтройИнжиниринг» (ОГРН 1145017004110), общества с ограниченной ответственностью «Производственное объединение «Элером» (ОГРН 1095027000199).

Срок проведения проверок: с 10 ноября 2017 г. по 22 декабря 2017 г.

2. Правовые основания проведения проверки: статья 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статья 9 Федерального закона «О саморегулируемых организациях».

3. Для проведения проверки назначить Комиссию в составе:

Председатель Комиссии:

Ткаченко Сергей Григорьевич – начальник Контрольно-экспертного управления.

Члены Комиссии:

Якунин Александр Викторович – главный специалист Контрольно-экспертного управления.

Исполнительный директор

Ассоциации «Саморегулируемая организация

«Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация»

С.Г. Пятибратов

Акт проведения контрольных мероприятий

по проверке выполнения членом СРО требований стандартов и правил, технических регламентов, внутренних нормативных документов СРО, договорных обязательств, возникших по договору строительного подряда, с использованием конкурентных способов заключения договоров



Московская область, г Пушкино

«10» ноября 2017 г.

(место составления)

Нами,

начальником контрольно - экспертного управления Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

Ткаченко С.Г.

главным специалистом контрольно - экспертного управления Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

Якуниным А.В.

должность, ФИО лиц, уполномоченных проводить контрольную проверку

в присутствии:

должность, ФИО, ответственных представителей проверяемой организации

на основании распоряжения: №634 от 03.06.2017г. СРО «Стройкорпорация»

основание для проведения контрольной проверки

проведена контрольная проверка и составлен настоящий Акт проверки соблюдения требований квалификационных стандартов, стандартов СРО, технических регламентов и правил саморегулирования членом СРО «Стройкорпорация»

ООО «КОНТАКТ»

наименование лица, являющегося членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

расположенного по адресу: Московская область, г. Пушкино, ул. Институтская, д 15 А, оф 120 - юридический адрес организации

Фактический адрес организации - не установлен.

На основании приказа №09-11-17 от 09 ноября 2017 г по Ассоциации СРО «Стройкорпорация» и докладной записки отдела по контролю соблюдения требований, стандартов, правил и внутренних документов СРО была проведена внеплановая проверка.

Предмет и вопросы проверки:

**1. Соблюдение Требований к членам СРО в соответствии с 372-ФЗ:**

- наличие специалистов по организации строительства, внесенных в НРС;
- количество, уровень образования и квалификации работников члена СРО;
- материально-техническое обеспечение выполнения строительных работ;
- наличие действующего договора страхования гражданской ответственности.
- организация и осуществление строительного контроля за строительством.

**2. Наличие системы менеджмента качества.**

**3. Наличие службы контроля качества, ее структура.**

**4. Наличие собственной лаборатории или заключенного договора с аккредитованной лабораторией.**

**5. Применение лицензированных программ компьютерного обеспечения.**

**6. Хранение проектной, исполнительной документации, документов по авторскому надзору и техническому надзору, нормативной документации.**

**7. Соблюдение требований по технике безопасности, охране труда, пожарной безопасности.**

**8. Соблюдение требований при осуществлении строительного контроля заказчиком (застройщиком).**

**9. Соблюдение требований по организации строительства, осуществляемого генеральным подрядчиком.**

**10. Соблюдение требований проектно-сметной документации, стандартов партнерства при выполнении строительного-монтажных работ (на основании Протоколов: №15 от 29.02.2012г., №16 от 20.03.2013г., №17 от 25.03.2014г., №20 от 26.03.2015г., №21 от 22.12.2015г. Общих собраний Ассоциации СРО «Стройкорпорация»), технических регламентов, СНиП.**

**В результате проверки установлено:**

1. По юридическому адресу, предоставленному ООО «КОНТАКТ» при вступлении в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»: Московская область, г. Пушкино, ул Институтская, д 15 А, оф 120 на момент проверки представителей ООО «КОНТАКТ» не было.
2. На контактные телефоны директор Авдеев М.Ю. не отвечает.
3. При беседе с представителя охранного предприятия было установлено, что данная компания по данному адресу с июня 2017г не находится, договор с арендодателем расторгнут 20.06.2017 г., ООО «КОНТАКТ» имеет задолженность перед арендодателем по оплате за аренду помещения. Новое местонахождение организации неизвестно.

**Срок проверки составил:** 1 день.

**По результатам проверки оформлены:** Настоящий Акт

**Объяснения и замечания руководителя (представителя) члена СРО, иных ответственных лиц, по результатам проверки:**

---

---

---

подпись


расшифровка подписи

должность

**Дата составления Акта:**

«22» сентября 2017г.

**Должностные лица, составившие настоящий Акт:**


  
\_\_\_\_\_

АССОЦИАЦИЯ «СРО  
«СТРОЙКОРПОРАЦИЯ»  
НАЧАЛЬНИК КЭТРОМ  
УЛРА ПТХУМТРОС

подпись

расшифровка подписи

должность

  
\_\_\_\_\_

подпись

расшифровка подписи

должность

«Брейинформ»

**Экземпляр Акта получил:**

---

подпись                      расшифровка подписи                      должность

Выписка из протокола № 326 от 16.11.2017  
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

16 ноября 2017 г.

Дата и время проведения заседания: 16 ноября 2017 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Порядок участия в заседании: личное присутствие и путем использования видеоконференц-связи.

Место проведения заседания: Московская обл., г. Пушкино, мкр. «Междуречье», ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Мартиросян Геннадий Гургенович
- 2) Дидур Владимир Алексеевич
- 3) Матвейко Игорь Юрьевич
- 4) Степченко Юрий Михайлович
- 5) Юрко Юрий Юрьевич
- 6) Кисиль Константин Всеволодович
- 7) Ковригин Валерий Евгеньевич

Присутствуют 7 членов Совета из общего количества - 9. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: Лукин И.Э. – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Пятибратов С.Г. – вице-президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Ткаченко С.Г. – начальник Контрольно-экспертного управления, Колтунов А.А. – начальник Административно-организационного отдела, Смолин Д.В. – юрист Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Председатель заседания - Мартиросян Г.Г., секретарь заседания – Степченко Ю.М.

Повестка дня:

1. Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
2. Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Вопрос № 1 повестки дня: Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Слушали: Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Сообщил о результатах проверки представленных нижеуказанным юридическим лицом заявлений и документов для приема в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№ п/п	Наименование организации	Местонахождение	ОГРН	СРО, в котором прекращено членство
1	ООО «СК «ВЕЛЕС»	Московская обл., Раменский р-н, р. п. Быково.	1115040011514	Переход из Ассоциации Строителей «Объединение строительных компаний «РУССТРОЙ»

Юридическое лицо зарегистрировано в Московской области, членство в других строительных саморегулируемых организациях прекращено.

РЕШИЛИ: на основании ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации

1. Принять в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

Общество с ограниченной ответственностью «СК «ВЕЛЕС» (ОГРН 1115040011514).

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

2. Установить, что решение о приеме Общества с ограниченной ответственностью «СК «ВЕЛЕС» (ОГРН 1115040011514) в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса и взносов в компенсационные фонды Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 2 повестки дня: Исключение из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Слушали: Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

В отношении нижеуказанного члена Ассоциации СРО «Стройкорпорация» выявлено несоответствие требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, условиям членства в ассоциации СРО «Стройкорпорация».

№ п/п	Наименование организации	Местонахождение	ОГРН	Нарушения
1	ООО «Контакт»	Московская область, г. Пушкино	1145038001602	Протокол №5ДК/17 от 24.08.2017г. Акт внеплановой проверки от 10.11.2017г. Протокол №8ДК/17 от 14.11.2017г. Отсутствие сотрудников в НРС. Долг по членским взносам 83000 руб. Нет оплаты страховой премии 6800 руб.

Согласно части 2 статьи 55.7. Градостроительного кодекса российской федерации саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридическое лицо в случаях установленных внутренними документами саморегулируемой организации.

В соответствии с пунктом 6.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Ассоциация принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

1) неисполнение два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

2) несоблюдение членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшего за собой причинение вреда;

3) неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, стандартов Ассоциации, настоящего Положения, Положения о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов и иных внутренних документов Ассоциации.

4) неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских и иных обязательных взносов или частей таких взносов, если установлена оплата взносов частями;

5) невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации;

6) невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

7) иных предусмотренных законом оснований.

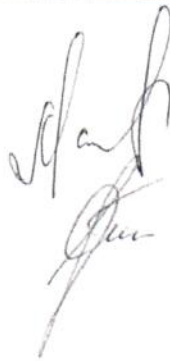
Таким образом, имеются основания для исключения указанного юридического лица на основании подпунктов 3 и 4 пункта 6.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

РЕШИЛИ: На основании части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 6.4 Положения о членстве СТО – 4 – 2016

Исключить из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Общество с ограниченной ответственностью «Контакт» (ОГРН 1145038001602).

Голосовали: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания



Г.Г. Мартиросян

Секретарь заседания

Ю.М. Степченко



