

## **ПРОТОКОЛ**

от 18 декабря 2017 года № 14

**Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства**  
(далее – Съезд)

**Место проведения Съезда:**

Москва, Площадь Европы, дом 2, гостиница «Рэдиссон Славянская».

**Время начала Съезда:**

10 часов 00 минут.

**Время окончания Съезда:**

11 часов 40 минут.

**Основание для созыва Съезда:**

решение Совета Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» от 19 октября 2017 года (протокол № 110).

**Председательствующий на Съезде:**

Президент Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» Молчанов Андрей Юрьевич (согласно статье 14 Регламента Съезда).

По данным Государственного реестра саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, по состоянию на 18 декабря 2017 года на территории Российской Федерации зарегистрировано 244 (двести сорок четыре) саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (далее – саморегулируемая организация).

На момент открытия Съезда прибыли, документально подтвердили свои полномочия и получили карточки для голосования делегаты от 209 (двести девять) саморегулируемых организаций.

После открытия Съезда и доклада председателя Мандатной комиссии Съезда на Съезде присутствовали 212 (двести двенадцать) делегатов с правом решающего голоса с карточками для голосования (Приложение № 1).

Всего на Съезде присутствовало 286 делегатов.

## ОТКРЫТИЕ СЪЕЗДА

**СЛУШАЛИ:** Молчанова А.Ю., который сообщил, что Съезд является правомочным, поскольку в его работе принимают участие представители более 2/3 от числа саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории Российской Федерации, что соответствует требованию части 1 статьи 55<sup>21</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации, и объявил Съезд открытым.

## ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ

**СЛУШАЛИ:** Молчанова А.Ю., который предложил избрать секретарем Съезда Белоус Александру Сергеевну.

**РЕШИЛИ:** Избрать секретарем Съезда Белоус Александру Сергеевну.

Голосовали: «за» – 209 голосов, против – «нет».

**Решение принято.**

**СЛУШАЛИ:** Молчанова А.Ю., который предложил, в соответствии с предложениями окружных конференций Ассоциации «Национальное объединение строителей» по федеральным округам, городам федерального значения, избрать Счетную комиссию в составе: Бритова Олега Алексеевича, Бровкина Андрея Викторовича, Ивагина Дмитрия Андреевича, Бурцева Владимира Леонидовича, Мирзояна Гарника Сержики, Литвинова Владимира Ивановича, Мальцева Николая Александровича, Нехай Аслана Юсуфовича, Окишева Владимира Николаевича, Алчинова Олега Геннадьевича, Шалина Кирилла Михайловича.

**РЕШИЛИ:** Избрать в состав Счетной комиссии Съезда следующих лиц:

1. Алчинов Олег Геннадьевич;
2. Бритов Олег Алексеевич;
3. Бровкин Андрей Викторович;
4. Бурцев Владимир Леонидович;
5. Ивагин Дмитрий Андреевич;
6. Литвинов Владимир Иванович;
7. Мальцев Николай Александрович;
8. Мирзоян Гарник Сержики;
9. Нехай Аслана Юсуфовича;
10. Окишев Владимир Николаевич;
11. Шалин Кирилл Михайлович.

Голосовали: «за» – 209 голосов, против – «нет».

**Решение принято.**

**СЛУШАЛИ:** **Молчанова А.Ю.**, который предложил, в соответствии с предложениями окружных конференций Ассоциации «Национальное объединение строителей» по федеральным округам, городам федерального значения, избрать Мандатную комиссию в составе: Иванова Кирилла Валентиновича, Вазенмиллера Александра Робертовича, Эйсмонт Елены Ивановны, Петровой Анны Петровны, Подольского Евгения Михайловича, Сокирко Ивана Васильевича, Антонова Романа Яновича, Шихалиева Эдуарда Анатольевича, Брянского Алексея Михайловича.

**РЕШИЛИ:** Избрать в состав Мандатной комиссии Съезда следующих лиц:

1. Антонов Роман Янович;
2. Брянский Алексей Михайлович;
3. Вазенмиллер Александр Робертович;
4. Иванов Кирилл Валентинович;
5. Петрова Анна Петровна;
6. Подольский Евгений Михайлович;
7. Сокирко Иван Васильевич;
8. Шихалиев Эдуард Анатольевич;
9. Эйсмонт Елена Ивановна.

Голосовали: «за» – 209 голосов, против – «нет».

**Решение принято.**

**СЛУШАЛИ:** **А.Ю. Молчанова**, который предложил, в соответствии с предложениями окружных конференций Ассоциации «Национальное объединение строителей» по федеральным округам, городам федерального значения, избрать Редакционную комиссию в составе: Глушкова Антона Николаевича, Воробьева Александра Анатольевича, Мешалова Александра Валентиновича, Серова Анатолия Александровича, Каргаловой Оксаны Анатольевны, Умеренковой Ирины Николаевны, Умерова Равиля Закарьяевича, Фролова Сергея Тимофеевича, Шахбанова Али Башировича.

**РЕШИЛИ:** Избрать в состав Редакционной комиссии Съезда следующих лиц:

1. Воробьев Александр Анатольевич;
2. Глушков Антон Николаевич;
3. Каргалова Оксана Анатольевна;
4. Мешалов Александр Валентинович;
5. Серов Анатолий Александрович;
6. Умеренкова Ирина Николаевна;
7. Умеров Равиль Закарьяевич;
8. Фролов Сергей Тимофеевич;
9. Шахбанов Али Баширович.

Голосовали: «за» – 209 голосов, против – «нет».

**Решение принято.**

**СЛУШАЛИ: Молчанова А.Ю.**, который сообщил, что рабочие органы Съезда сформированы и предложил комиссиям избрать председателей и секретарей и приступить к работе.

**СЛУШАЛИ: Молчанова А.Ю.**, который сообщил, что в работе Съезда принимают участие почетные гости: Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Мень Михаил Александрович, Президент Общероссийского межотраслевого объединения работодателей «РОССИЙСКИЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ» Яковлев Владимир Анатольевич.

**СЛУШАЛИ: Молчанова А.Ю.**, который предоставил слово Министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации М.А. Менью.

**СЛУШАЛИ: Мень М.А.**, который обратился с приветственным словом к участникам Съезда.

**СЛУШАЛИ: Молчанова А.Ю.**, который предоставил слово члену Мандатной комиссии Съезда Петровой Анне Петровне.

**СЛУШАЛИ: Петрову А.П.**, которая зачитала протокол № 1 Мандатной комиссии Съезда об избрании ее председателем Мандатной комиссии Съезда и об избрании Вазенмиллера Александра Робертовича секретарём Мандатной комиссии Съезда.

**СЛУШАЛИ: Молчанова А.Ю.**, который предложил утвердить протокол № 1 Мандатной комиссии Съезда.

**РЕШИЛИ:** Утвердить протокол № 1 Мандатной комиссии Съезда.

Голосовали: «за» – 209 голосов, против – «нет».

**Решение принято.**

**СЛУШАЛИ: Молчанова А.Ю.**, который предоставил слово председателю Мандатной комиссии Съезда Петровой Анне Петровне.

**СЛУШАЛИ: Петрову А.П.**, которая доложила, что на Съезде присутствуют делегаты от 212 (двести двенадцать) саморегулируемых организаций, 209 (двести девять) из которых подтвердили свои полномочия в качестве делегатов с правом решающего голоса, предоставив надлежащим образом оформленные документы, установленные Регламентом Съезда (протокол № 2 заседания Мандатной комиссии Съезда).

Делегат Марющенко Виктор Иванович (Ассоциация «СРО ДВОСТ») представил копию выписки из протокола постоянно действующего коллегиального

органа управления саморегулируемой организации о делегировании Марющенко Виктора Ивановича на XIV Всероссийский съезд с правом решающего голоса.

Делегат Наумов Сергей Александрович (Ассоциация «СРО Межрегиональная строительная группа») представил копию протокола постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации о делегировании Наумова Сергея Александровича на XIV Всероссийский съезд с правом решающего голоса.

Делегат Ходырев Александр Григорьевич (Ассоциация «СРО Строитель») представил копию выписки из заседания постоянно действующего коллегиального органа управления о делегировании Ходырева Александра Григорьевича на XIV Всероссийский съезд с правом решающего голоса.

**СЛУШАЛИ: Молчанова А.Ю.**, который предложил утвердить доклад председателя Мандатной комиссии Съезда и наделить делегатов Марющенко В.И., Наумова С.А., Ходырева А.Г. правом решающего голоса.

**РЕШИЛИ:** Утвердить протокол № 2 Мандатной комиссии Съезда и наделить делегатов Марющенко Виктора Ивановича, Наумова Сергея Александровича, Ходырева Александра Григорьевича правом решающего голоса.

Голосовали: «за» – 209 голосов, против – «нет».

**Решение принято.**

**СЛУШАЛИ: Молчанова А.Ю.**, который предоставил слово члену Счётной комиссии Съезда Шалину Кириллу Михайловичу.

**СЛУШАЛИ: Шалина К.М.**, который зачитал протокол № 1 Счётной комиссии Съезда об избрании его председателем Счётной комиссии Съезда и об избрании Мальцева Николая Александровича секретарём Счётной комиссии Съезда.

**СЛУШАЛИ: Молчанова А.Ю.**, который предложил утвердить протокол № 1 Счётной комиссии Съезда.

**РЕШИЛИ:** Утвердить протокол № 1 Счётной комиссии Съезда.

Голосовали: «за» – 212 голосов, против – «нет».

**Решение принято.**

**СЛУШАЛИ: Молчанова А.Ю.**, который предоставил слово члену Редакционной комиссии Съезда Глушкову Антону Николаевичу.

**СЛУШАЛИ: Глушкова А.Н.**, который зачитал протокол № 1 Редакционной комиссии Съезда об избрании его председателем Редакционной комиссии Съезда и об избрании Умеренковой Ирины Николаевны секретарём Редакционной комиссии Съезда.

СЛУШАЛИ: **Молчанова А.Ю.**, который предложил утвердить протокол № 1 Редакционной комиссии Съезда.

**РЕШИЛИ:** Утвердить протокол № 1 Редакционной комиссии Съезда.

Голосовали: «за» – 212 голосов, против – «нет».

**Решение принято.**

## **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СЪЕЗДА**

СЛУШАЛИ: **Молчанова А.Ю.**, который предложил утвердить повестку дня Съезда из 5 вопросов.

Иных предложений и замечаний относительно вопросов повестки дня Съезда не поступило.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня Съезда из 5 вопросов.

Голосовали: «за» – 212 голосов, против – «нет».

**Решение принято.**

### **Повестка дня Съезда**

1. О деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей» в 2017 году.

2. Об утверждении Приоритетных направлений деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей» на 2018 год.

3. О предложениях по совершенствованию законодательства в области саморегулирования в строительстве.

4. О дополнительных целевых взносах на обеспечение ведения национального реестра специалистов в области строительства.

5. Об утверждении Сметы расходов на содержание Ассоциации «Национальное объединение строителей» на 2018 год.

СЛУШАЛИ: **Молчанова А.Ю.**, который предложил перейти к обсуждению вопросов повестки дня.

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

«О деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей» в 2017 году».

**СЛУШАЛИ:** Молчанова А.Ю. с докладом по вопросу.

**РЕШИЛИ:** Принять к сведению информацию о деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей» в 2017 году.

Голосовали: «за» – 212 голосов; «против» – нет.

**Решение принято.**

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

«Об утверждении Приоритетных направлений деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей» на 2018 год».

**СЛУШАЛИ:** Молчанова А.Ю. с докладом по вопросу.

**РЕШИЛИ:** Утвердить Приоритетные направления деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей» на 2018 год (Приложение № 2).

Голосовали: «за» – 206 голосов; «против» – 6 голосов.

**Решение принято.**

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

«О предложениях по совершенствованию законодательства в области саморегулирования в строительстве».

**СЛУШАЛИ:** Глушкова А.Н. с докладом по вопросу.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить Таблицу поправок к Градостроительному кодексу Российской Федерации и Федеральному закону «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (Приложение № 3).

2. Таблицу поправок к Градостроительному кодексу Российской Федерации и Федеральному закону «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» направить в Минстрой России на согласование и внесение в качестве законопроекта инициативы в установленном порядке.

3. Утвердить Резолюцию XIV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по совершенствованию механизма финансирования деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей» (Приложение № 4) и Таблицу поправок к Градостроительному кодексу Российской Федерации и Федеральному закону

«О саморегулируемых организациях», внесённых окружными конференциями саморегулируемых организаций (Приложение № 5).

4. Резолюцию XIV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по совершенствованию механизма финансирования деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей» направить в Правительство Российской Федерации для первоочередного внесения в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации в установленном порядке.

Голосовали: «за» – 212 голосов; «против» – нет.

**Решение принято.**

**ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

«О дополнительных целевых взносах на обеспечение ведения национального реестра специалистов в области строительства».

СЛУШАЛИ: **Молчанова А.Ю.** с докладом по вопросу.

**РЕШИЛИ:** Утвердить Положение о формах, размерах и порядке уплаты отчислений саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, на нужды Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» в новой редакции (Приложение № 6).

Голосовали: «за» – 180 голосов; «против» – 27 голосов.

5 делегатов участия в голосовании не принимали.

**Решение принято.**

**ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

«Об утверждении Сметы расходов на содержание Ассоциации «Национальное объединение строителей» на 2018 год».

СЛУШАЛИ: **Молчанова А.Ю.** с докладом по вопросу.

**РЕШИЛИ:** Утвердить Смету расходов на содержание Ассоциации «Национальное объединение строителей» на 2018 год (Приложение № 7).

Голосовали: «за» – 184 голоса; «против» – 22 голоса.

6 делегатов участия в голосовании не принимали.

**Решение принято.**

**Повестка дня Съезда исчерпана.**



СЛУШАЛИ: Представителей кредитных организаций с информационными сообщениями о размещении средств компенсационных фондов саморегулируемых организаций на специальных банковских счетах: Мачехина Александра – представителя АО «Россельхозбанк», Архангельскую Анастасию Викторовну – представителя Газпромбанка (Акционерное общество); Сеницыну Наталию Ивановну – представителя ВТБ (ПАО).

СЛУШАЛИ: **Молчанова А.Ю.**, который предложил принять к сведению информацию представителей кредитных организаций по вопросу о размещении средств компенсационных фондов саморегулируемых организаций.

СЛУШАЛИ: **Молчанова А.Ю.**, который объявил XIV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства закрытым.

Председательствующий на Съезде



**А.Ю. Молчанов**

Секретарь Съезда



**А.С. Белоус**

Приложение № 6  
к протоколу XIV Всероссийского съезда  
саморегулируемых организаций,  
основанных на членстве лиц, осуществляющих  
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт  
объектов капитального строительства  
от 18 декабря 2017 года № 14

#### УТВЕРЖДЕНО

Всероссийским съездом саморегулируемых организаций,  
основанных на членстве лиц, осуществляющих  
строительство, реконструкцию и капитальный ремонт  
объектов капитального строительства, протокол № 1  
от 10 ноября 2009 года

в новой редакции, утвержденной Всероссийским съездом  
саморегулируемых организаций, основанных на членстве  
лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию,  
капитальный ремонт объектов капитального  
строительства, протокол № 12 от 28 сентября 2016 года,  
протокол № 14 от 18 декабря 2017 года

### ПОЛОЖЕНИЕ

**о формах, размерах и порядке уплаты отчислений саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, на нужды Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основных на членстве лиц, осуществляющих строительство»**

1. Настоящее Положение о формах, размерах и порядке уплаты отчислений саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, на нужды Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (Ассоциация «Национальное объединение строителей») (далее – Положение об отчислениях, Ассоциация) определяет форму (вид) и размер отчислений саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, являющихся членами Ассоциации (далее – саморегулируемые организации), на нужды Ассоциации, способы, сроки и порядок их уплаты.

2. Отчисления саморегулируемых организаций на нужды Ассоциации осуществляются в форме:

- вступительных взносов;
- ежегодных членских взносов;

целевого взноса на обеспечение ведения и развитие Национального реестра специалистов в области строительства на 2018 год (далее – целевой взнос).

3. Вступительный взнос устанавливается в размере 500 000 (пятьсот тысяч) рублей.

4. Ежегодный членский взнос устанавливается в размере из расчета 5 000 (пять тысяч) рублей на одного члена саморегулируемой организации.

5. Целевой взнос устанавливается в размере из расчета 1 400 (одна тысяча четыреста) рублей на одного члена саморегулируемой организации (по 700 (семьсот) рублей за одного специалиста по организации строительства, являющегося работником члена саморегулируемой организации).

6. Вступительный взнос уплачивается саморегулируемой организацией в течение тридцати календарных дней со дня внесения органом надзора за саморегулируемыми организациями сведений о такой саморегулируемой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

7. Ежегодный членский взнос уплачивается четырьмя частями с разбивкой поквартально в срок не позднее 15 числа второго месяца каждого квартала (не позднее 15-х чисел февраля, мая, августа, ноября). Квартальный размер ежегодного членского взноса рассчитывается по формуле: 1 250 (одна тысяча двести пятьдесят) рублей умножить на количество членов саморегулируемой организации на первое число первого месяца соответствующего квартала.

8. Целевой взнос уплачивается саморегулируемой организацией единовременно в срок не позднее 01 июля 2018 года. Размер целевого взноса рассчитывается по формуле: 1 400 (одна тысяча четыреста) рублей\* умножить на количество членов саморегулируемой организации на 01 апреля 2018 года.

Саморегулируемая организация, сведения о которой включены в государственный реестр саморегулируемых организаций позднее 01 апреля 2018 года, уплачивает целевой взнос единовременно в течение тридцати календарных дней со дня внесения органом надзора за саморегулируемыми организациями сведений о такой саморегулируемой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций. Размер целевого взноса рассчитывается по формуле: 1 400 (одна тысяча четыреста) рублей\* умножить на количество членов саморегулируемой организации на дату включения сведений о такой саморегулируемой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

9. Расчет квартального размера ежегодных членских взносов и размера целевого взноса, подлежащих уплате саморегулируемой организацией в Ассоциацию в соответствующий период времени, определенный в пунктах 7 и 8

---

\* Определяется исходя из размера Целевого взноса на обеспечение ведения и развитие Национального реестра специалистов в области строительства, определенного пунктом 5 Положения об отчислениях, и требований пункта 2 части 6 статьи 55<sup>5</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации в части наличия у члена саморегулируемой организации минимального количества специалистов по организации строительства по основному месту работы.

настоящего Положения об отчислениях, осуществляется на основании сведений о количестве членов саморегулируемой организации, представленных саморегулируемой организацией в единый реестр членов саморегулируемых организаций, ведение которого осуществляет Ассоциация.