

Протокол № 321
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

5 октября 2017 г.

Дата и время проведения заседания: 5 октября 2017 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Порядок участия в заседании: путем использования видеоконференц-связи.

Место организации видеоконференц-связи: Московская обл., г. Пушкино, мкр. «Междуречье», ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич
- 2) Кисиль Константин Всеволодович
- 3) Ковригин Валерий Евгеньевич
- 4) Мартиросян Геннадий Гургенович
- 5) Пересыпкин Александр Юрьевич
- 6) Степченко Юрий Михайлович
- 7) Шинкаренко Вержилиу Михайлович
- 8) Юрко Юрий Юрьевич

Присутствуют 8 членов Совета из общего количества - 9. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: Лукин И.Э. – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Пятибратов С.Г. – вице-президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Ткаченко С.Г. – начальник Контрольно-экспертного управления, Ю.В.Смирнов – нач. юр. отдела, руководитель ООО СК "МОНОЛИТ".

Председатель заседания - Мартиросян Г.Г., секретарь заседания – Степченко Ю.М.

Повестка дня:

1. Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
2. Возобновление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
3. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
4. Об отчетности членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Вопрос № 1 повестки дня: Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Слушали: Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Сообщил о результатах проверки представленных нижеуказанным юридическим лицом заявления и документов для приема в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№ пп	Наименование	Местонахождение	ОГРН (ОГРНИП)	СРО, в котором прекращено членство
1	ООО СК "МОНОЛИТ"	Московская обл., г. Мытищи	1127746418909	Исключено из членов СРО «Объединение строителей» (№ 244)

ООО СК "МОНОЛИТ" соответствует условиям членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация». Специалисты включены в Национальный реестр специалистов. Вступительный взнос, взнос в компенсационный фонд возмещения вреда уплачены. Поступили предложения принять в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» ООО СК "МОНОЛИТ".

РЕШИЛИ: на основании ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Принять в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

Общество с ограниченной ответственностью **СК "МОНОЛИТ"** (ОГРН 1127746418909).

Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 2 повестки дня: Возобновление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Слушали: Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

ООО "Альфа-Строй" (ОГРН 1085032010953) устранило нарушение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации и условий членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация», за которые решением Совета от 10.08.2017 (протокол № 312) в отношении него было принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Предлагается применение указанной меры дисциплинарного воздействия прекратить и возобновить права **ООО «Альфа-Строй»**.

РЕШИЛИ: На основании пункта 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016

Возобновить право общества с ограниченной ответственностью **«Альфа-Строй»** (ОГРН 1085032010953) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в полном объеме.

Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Голосовали: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 3 повестки дня: Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Слушали: Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Нижеуказанный член Ассоциации СРО «Стройкорпорация» не имеет специалистов, включенных в национальный реестр специалистов, и не подали документы для включения их в реестр, а также имеют задолженности по членским взносам.

№	Наименование, ОГРН (ОГРНИП)	ОГРН	Адрес	Сведения о нарушениях, о применении мер дисциплинарного воздействия
1	ООО "СК СТЭМ"	1075001004440	Московская обл. г. Балашиха	Протокол № 4/17 от 03.08.2017 Дисциплинарного комитета. Протокол № 312 Совета Отсутствие сотрудников в НРС Долг по членским взносам 20750 руб.

Таким образом, эта организация нарушила положения ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 2 ст. 123.11 ГК РФ.

Согласно ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, Положению о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016 Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, стандартов и внутренних документов Ассоциации, Ассоциацией могут быть применены меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом "О саморегулируемых организациях" и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (ч. 2 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, п. 2 Положения СТО – 3 – 2016).

Предлагается принять в отношении указанной организации меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства до устранения выявленных нарушений.

РЕШИЛИ: на основании ч. 2 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 2 Положение о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016

1. Приостановить право общества с ограниченной ответственностью «СК СТЭМ» (ОГРН 1075001004440) на срок 60 дней.

Голосовали: «ЗА»-8, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

2. Установить, что общество с ограниченной ответственностью «СК СТЭМ» обязано не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства до принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

вправе продолжить осуществление строительства, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия настоящего решения.

3. Уведомить общество с ограниченной ответственностью «СК СТЭМ» о том, что не устранение нарушений в течение 60 календарных дней после принятия решения влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Голосовали: «ЗА»-8, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 4 повестки дня: Об отчетности членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Слушали: Пятибратова С.Г. – вице-президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

В силу части 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации член саморегулируемой организации ежегодно в порядке, установленном Минстроем России, обязан уведомлять саморегулируемую организацию о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров. Уведомление направляется в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, с приложением документов, подтверждающих такой фактический совокупный размер обязательств данного члена. Приказом Минстроя России от 10.04.2017 № 700/пр утвержден порядок уведомления. Приказ зарегистрирован в Минюсте России 7 июня 2017 г. и вступил в силу с 1 июля 2017 г.

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации решением Общего собрания членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 26 апреля 2017 г. (протокол № 25) утверждено Положение об анализе деятельности членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» на основании информации, представляемой ими в форме отчетов. Предусмотренные названным Положением отчеты представляются ежегодно до 1 марта года, следующего за отчетным. В тот же срок член Ассоциации обязан представлять уведомление в соответствии с приказом Минстроя России от 10.04.2017 № 700/пр.

Содержание указанного уведомления и отдельных отчетов, предусмотренных Положением об анализе членов, частично совпадают. Поэтому целесообразно установить, чтобы до 1 марта года, следующего за отчетным, член Ассоциации представлял отчеты одновременно с уведомлением в части, не включенной в такое уведомление.

РЕШИЛИ: Установить, что отчеты, предусмотренные Положением об анализе деятельности членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация» СТО-5-2016, представляются одновременно с уведомлением о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным в течение отчетного года с

Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация» (Ассоциация СРО «Стройкорпорация»)

использованием конкурентных способов заключения договоров (приказ Минстроя России от 10.04.2017 № 700пр), в части, не включенной в такое уведомление.

Голосовали: «ЗА»-8, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания		Г.Г.Мартirosян
Секретарь заседания		Ю.М.Степченко