

Протокол № 148
очередного заседания Совета НП СРО МОСМО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

23 января 2014 г.

Дата и время проведения заседания : 23 января 2014 г., начало - 15.00, окончание -17.00 час.

Порядок участия в заседании : путем использования видеоконференцсвязи.

Место участия членов Совета в заседании: по месту нахождения представляемых членов НП СРО МОСМО «Стройкорпорация».

Место организации видеоконференц-связи, местонахождение НП СРО МОСМО «Стройкорпорация»: Московская обл., г. Пушкино, мкр. «Междуречье», ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета НП СРО МОСМО «Стройкорпорация»:

- 1) Бондаренко Михаил Михайлович
- 2) Баринов Сергей Евгеньевич
- 3) Езерский Сергей Николаевич
- 4) Кисиль Константин Всеволодович
- 5) Мартиросян Геннадий Гургенович
- 6) Маршев Альберт Николаевич
- 7) Около-Кулак Петр Евгеньевич
- 8) Пересыпкин Александр Юрьевич
- 9) Шацкий Владимир Ильич

Присутствуют 9 членов Совета из 16, кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали : Лукин И.Э. – президент СРО, Пятибратов С.Г. – вице-президент СРО, начальник Контрольно-экспертного управления Ткаченко С.Г.

Председатель заседания : Бондаренко М.М., секретарь заседания : Шацкий В.И.

Повестка дня :

1. О приеме в члены НП СРО МОСМО «Стройкорпорация».
2. О возобновлении действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
3. О внесении изменений в свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
4. О приостановлении действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
5. О прекращении действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
6. Об исключении из членов НП СРО МОСМО «Стройкорпорация».
7. Об утверждении предварительной повестки дня очередного общего собрания членов НП СРО МОСМО «Стройкорпорация».

Вопрос № 1 повестки дня: О приеме в члены в члены НП СРО МОСМО «Стройкорпорация».

*Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация
«Межрегиональное объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация»
(НП СРО МОСМО «Стройкорпорация»)*

Слушали: начальника Контрольно-экспертного управления Ткаченко С.Г.

Сообщил о результатах проверки представленных нижеуказанными юридическими лицами заявления и документов для приема в члены НП СРО МОСМО «Стройкорпорация»:

№ пп	Наименование, ОГРН	Местонахождение	Подразделение	Примечание
1	ООО "Хоум Коннект" 1117847054786	г. Санкт-Петербург	Представитель в г. Санкт-Петербург	По проверке соответствуют.
2	ООО СК "ПОЛИТЕХ" 1133668046930	г. Воронеж	Воронежский ф-л	По проверке соответствует. Генподряд до 10 млн. руб.
3	ООО "Промстроймонтаж " 1134632013559	г. Курск	Курский ф-л	По проверке не соответствует

Два заявителя соответствуют требованиям к выдаче свидетельств о допуске к видам работ, допуски к которым намерены получить, взнос в компенсационный фонд уплачен. При рассмотрении заявления **ООО «Промстроймонтаж»** (ОГРН 1134632013559) и документов о соответствии Требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам выявлено несоответствие указанным Требованиям. По истечении 30 дней недостатки не устранены, оснований для приема в члены СРО нет.

РЕШИЛИ: на основании ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации

1) Принять общество с ограниченной ответственностью **«Хоум Коннект»** (ОГРН 1117847054786) в члены НП СРО МОСМО «Стройкорпорация» и выдать ему свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлению и акту проверки.

Голосовали: «ЗА» - 9 «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

2) Принять общество с ограниченной ответственностью **СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ПОЛИТЕХ"** (ОГРН 1133668046930) в члены НП СРО МОСМО «Стройкорпорация» и выдать ему свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлению и акту проверки.

Голосовали: «ЗА» - 9 «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

3) Отказать обществу с ограниченной ответственностью **«Промстроймонтаж»** (ОГРН 1134632013559) по заявлению о приеме в члены НП СРО МОСМО «Стройкорпорация» и выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 2 повестки дня: О возобновлении действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Слушали: начальника Контрольно-экспертного управления Ткаченко С.Г.

*Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация
«Межрегиональное объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация»
(НП СРО МОСМО «Стройкорпорация»)»*

В связи с нарушениями требований к выдаче свидетельств о допуске решениями Совета СРО приостановлено действие свидетельств о допуске, выданных нижеуказанным членам СРО, в отношении всех видов работ.

№	Наименование, ОГРН (ОГРНИП)	Местонахождение, подразделение	Свидетельство о допуске	Сведения об устранении нарушений
1	ООО «АПК-Строй» 1093668020291	Воронежская обл., г. Россошь	0365.03-2010- 3665073854-С-130	Сл. записка Воронежского ф-ла № 01/ВФ от 21.01.2014
	ООО «Горстрой» 1077759488344	г. Москва Центральное	0020.05-2010- 7719646950-С-130	Документы об устранении недостатков по качеству и кадровому обеспечению представлены

Указанные члены СРО представили сведения и документы, подтверждающие устранение нарушений, за которые действие выданных им свидетельств о допуске было приостановлено.

РЕШИЛИ: На основании ч. 3 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации

1) Возобновить действие свидетельства о допуске № 0365.03-2010-3665073854-С-130, выданного обществу с ограниченной ответственностью «**АПК-Строй**» (ОГРН 1093668020291) в отношении всех видов работ.

Голосовали: «ЗА» -9, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

2) Возобновить действие свидетельства о допуске № 0020.05-2010-7719646950-С-130, выданного обществу с ограниченной ответственностью «**Горстрой**» (ОГРН 1077759488344) в отношении всех видов работ.

Голосовали: «ЗА» -9, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 3 повестки дня: О внесении изменений в свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Слушали: начальника Контрольно-экспертного управления Ткаченко С.Г.

Доложил о поступивших заявлениях членов НП СРО МОСМО «Стройкорпорация» о внесении изменений в свидетельство о допуске к работам и о результатах проверки сведений, о соответствии Требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам :

№	Наименование, ОГРН	Местонахождение, подразделение	Свидетельство о допуске	Содержание заявления
1	ООО "Энергетик-Б" 1096829008781	г. Тамбов Центральное	0496.02-2011- 6829062169-С-130	Расширить допуск на 18 гр. работ ООТС
2	ООО "ПСУ 25" 1075018001882	Московская обл., г. Королев Центральное	0052.05-2009- 5018116380-С-130	Сократить допуск на гр. работ ООТС №№ 6, 16, 17, 18, 28. Расширить допуск на гр. работ № № 1, 3, 9, 11, 13, 14, 15, 19, 23, 29,32.
3	ООО "Концепт-Про" 1075027011410	г. Москва МФ № 2	0167.06-2010- 5027125172-С-130	Расширить допуск на гр. работ № № 12,16,17,18
4	ООО "РосСтройМонтаж" 1124632016410	г. Курск Курский ф-л	0614.01-2013- 4632172315-С-130	Сократить допуск на гр. работ № 32. Расширить допуск на гр. работ № № 2, 5, 9, 11, 13, 14, 20, 24, 25, 26, 31 и виды работ №№. 3.1, 3.5, 10.4, 10.6, 12.3, 12.11, 15.1, 15.2, 15.4-15.6, 17.5, 17.6, 19.6, 19.9, 23.1-23.6, 23.11, 23.16, 23.19-23.33, 33.1.6-33.1.9, 33.4

*Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация
«Межрегиональное объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация»
(НП СРО МОСМО «Стройкорпорация»)*

5	ООО "Транспортная компания Дормаш" 1033600011906	г. Воронеж Воронежский ф-л	0551.03-2012- 3665038546-С-130	Расширить допуск на виды работ №№ 33.3, 33.10, 33.12 (обычные и ООТС) при генподряде до 500 млн. руб.
---	--	-------------------------------	-----------------------------------	---

Все указанные юридические лица соответствуют Требованиям к выдаче свидетельств о допуске к заявленным видам работ.

РЕШИЛИ: на основании ст. 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации

1) Внести изменение в свидетельство о допуске № 0496.02-2011-6829062169-С-130, ранее выданное обществу с ограниченной ответственностью «**Энергетик-Б**» (ОГРН 1096829008781), и выдать взамен него свидетельство о допуске к иным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлению и акту проверки.

Действие свидетельства о допуске № 0496.02-2011-6829062169-С-130 прекратить.

Голосовали: «ЗА» -9, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

2) Внести изменение в свидетельство о допуске № 0052.05-2009-5018116380-С-130, ранее выданное обществу с ограниченной ответственностью «**ПСУ 25**» (ОГРН 1075018001882), и выдать взамен него свидетельство о допуске к иным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлению и акту проверки.

Действие свидетельства о допуске № 0052.05-2009-5018116380-С-130 прекратить.

Голосовали: «ЗА» -9, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

3) Внести изменение в свидетельство о допуске № 0167.06-2010-5027125172-С-130, ранее выданное обществу с ограниченной ответственностью «**Концепт-Про**» (ОГРН 1075027011410), и выдать взамен него свидетельство о допуске к иным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлению и акту проверки.

Действие свидетельства о допуске № 0167.06-2010-5027125172-С-130 прекратить.

Голосовали: «ЗА» -9, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

4) Внести изменение в свидетельство о допуске № 0614.01-2013-4632172315-С-130, ранее выданное обществу с ограниченной ответственностью «**РосСтройМонтаж**» (ОГРН 1124632016410), и выдать взамен него свидетельство о допуске к иным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлению и акту проверки.

Действие свидетельства о допуске № 0614.01-2013-4632172315-С-130 прекратить.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

5) Внести изменение в свидетельство о допуске № 0551.03-2012-3665038546-С-130, ранее выданное обществу с ограниченной ответственностью «**Транспортная компания Дормаш**» (ОГРН 1033600011906), и выдать взамен него свидетельство о допуске с указанием иного адреса заявителя согласно заявлению и акту проверки.

Действие свидетельства о допуске № 0551.03-2012-3665038546-С-130 прекратить.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 4 повестки дня: О приостановлении действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Слушали : начальника Контрольно-экспертного управления Ткаченко С.Г.

В отношении нижеуказанных членов СРО мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действие свидетельства о допуске ранее применялась и они до настоящего времени не уведомили СРО об устранении нарушений. Предлагается вновь применить в отношении указанных лиц ту же меру дисциплинарного воздействия.

№	Наименование, ОГРН	Местонахождение, подразделение	Номер свидетельства	Сведения о нарушениях и о решениях о применении мер дисц. возд.
1	ООО «СК СТЭМ» 1075001004440	Московская обл., г. Балашиха Центральное	0073.03-2009- 5001064140-С-130	Протокол Совета № 143 от 28.11.13. Долг по членским взносам 41500 руб.
2	ООО "ЭНКМ- Стройпроект" 1065032054207	г. Москва Центральное	0162.04-2010- 5032153496-С-130	Протоколы Совета № № 116 от 20.12.12, 121 от 22.02.13, 126 от 19.04.13, 128 от 24.05.13, 133 от 26.07.13, 139 от 19.09.13, 143 от 28.11.13
3	ООО "ПСН-Строй" 1107746776466	Московская обл., г. Королев Центральное	0455.03-2010- 7716671845-С-130	Протоколы Совета № № 122 от 28.02.13, 128 от 24.05.13, 133 от 26.07.13, 139 от 19.09.13, 143 от 28.11.13. Долг по членским взносам 38 000 руб.
4	ООО "СМУ-2" 1073254003008	г. Брянск Центральное	0324.03-2010- 3255500340-С-130	Протоколы Совета № № 122 от 28.02.13, 123 от 20.03.13, 128 от 24.05.13, 133 от 26.07.13, 139 от 19.09.13, 143 от 28.11.13. Долг по членским взносам 83 000 руб.
5	ЗАО «НПФ ЭЛИНВЕСТ» 1037739387861	г. Москва МФ № 1	0372.02-2001- 7735064300-С-130	Протокол Совета № 143 от 28.11.2013 Долг по членским взносам 20750 руб.
6	ООО "Капитал Строй" 1117746643981	г. Москва МФ № 2	0547.02-2011- 7743826583-С-130	Протоколы Совета № № 133 от 26.07.13, 139 от 19.09.13, 143 от 28.11.13, 146 от 23.12.13. Акт плановой проверки от 06.12.2013. Долг по членским взносам 83 000 руб.

Предлагается всем нижеперечисленным членам СРО приостановить действие свидетельства о допуске в отношении всех видов работ на срок 60 дней.

РЕШИЛИ: На основании п. 3 ч. 2 и ч. 3 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации

1) Приостановить действие свидетельства о допуске № 0073.03-2009-5001064140-С-130, выданное обществу с ограниченной ответственностью «СК СТЭМ» (ОГРН 1075001004440), на срок 60 дней в отношении всех видов работ.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

2) Приостановить действие свидетельства о допуске № 0162.04-2010-5032153496-С-130, выданное обществу с ограниченной ответственностью «ЭНКМ-Стройпроект» (ОГРН 1065032054207), на срок 60 дней в отношении всех видов работ.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

3) Приостановить действие свидетельства о допуске № 0455.03-2010-7716671845-С-130, выданное обществу с ограниченной ответственностью «**ПСН-Строй**» (ОГРН 1107746776466), на срок 60 дней в отношении всех видов работ.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

4) Приостановить действие свидетельства о допуске № 0324.03-2010-3255500340-С-130, выданное обществу с ограниченной ответственностью «**СМУ-2**» (ОГРН 1073254003008), на срок 60 дней в отношении всех видов работ.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

5) Приостановить действие свидетельства о допуске № 0372.02-2001-7735064300-С-130, выданное закрытому акционерному обществу «Научно-производственная фирма Элинвест» (ОГРН 1037739387861), на срок 60 дней в отношении всех видов работ.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

6) Приостановить действие свидетельства о допуске № 0547.02-2011-7743826583-С-130, выданное обществу с ограниченной ответственностью «**Капитал Строй**» (ОГРН 1117746643981), на срок 60 дней в отношении всех видов работ.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 5 повестки дня: О прекращении действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Слушали: начальника Контрольно-экспертного управления Ткаченко С.Г.

В отношении нижеуказанного члена СРО были приняты решения о приостановлении действия свидетельства о допуске в отношении всех видов работ:

№ пп	Наименование, ОГРН	Местонахождение, подразделение	Свидетельство о допуске	Решения о применении мер дисциплинарного воздействия
1.	ООО «Строй Инвест» 1115018002802	Московская обл., г. Королев Центральное	0510.02-2011- 5018031633-С-130	Протоколы Совета № № 133 от 26.07.13, 139 от 19.09.13, 143 от 28.11.13.

Нарушения, явившиеся основанием для принятия решений о приостановлении действия свидетельства о допуске указанному члену СРО, не устранены. Предлагается прекратить действие свидетельства в отношении всех видов работ.

РЕШИЛИ:

В соответствии с ч. 15 ст. 55.8, п. 3 ч. 2 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации :

1) Прекратить действие свидетельства о допуске № 1115018002802, выданное обществу с ограниченной ответственностью «**Строй Инвест**» (ОГРН 1115018002802), в отношении всех видов работ.

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 6 повестки дня: Об исключении из членов НП СРО МОСМО «Стройкорпорация».

Слушали: начальника Контрольно-экспертного управления Ткаченко С.Г.

По результатам рассмотрения вопроса по пункту 5 повестки дня настоящего заседания Совета принято решение о применении к **ООО «Строй Инвест»** меры дисциплинарного воздействия в виде прекращения действия свидетельства о допуске в отношении всех видов работ. Таким образом, указанное юридическое лицо не имеют свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ. Согласно п. 5 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация принимает решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае отсутствия свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. В соответствии с ч. 3 ст. 55.7 Кодекса такое решение вправе принять постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации.

РЕШИЛИ:

В соответствии п. 5 ч. 2, ч. 3 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации :

1)Исключить общество с ограниченной ответственностью **«Строй Инвест»** (ОГРН 1115018002802) из членов НП СРО МОСМО «Стройкорпорация».

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.Принято единогласно.

Вопрос № 7 повестки дня : Об утверждении предварительной повестки дня очередного общего собрания членов НП СРО МОСМО «Стройкорпорация».

Слушали: президента НП СРО МОСМО «Стройкорпорация» Лукина И.Э.

На годовое общее собрание в обязательно должны быть вынесены вопросы об отчетах президента и Совета, об утверждении годовой бухгалтерской отчетности за 2013 год и утверждении сметы на текущий год. Кроме того, по предложениям ряда членов СРО и членов Совета целесообразно вынести на рассмотрение собрания: 1) утверждение новой редакцию требований к выдаче свидетельств о допуске применительно к уровню минимальных требований; 2) утверждение новой редакцию требований к страхованию гражданской ответственности с учетом измененной редакции ст. 60 Градостроительного кодекса РФ; 3) принятие в качестве стандартов СРО стандартов НОСТРОЙ, утвержденных в 2013 году. Также предлагается обсудить на собрании вопрос о выборе делегатов от СРО на VIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций в строительстве.

Других предложений не поступило.

РЕШИЛИ:

1) Определить предварительную повестку дня очередного общего собрания членов НП СРО МОСМО «Стройкорпорация» из вопросов :

1.Отчет Совета НП СРО МОСМО «Стройкорпорация».

2..Отчет президента НП СРО МОСМО «Стройкорпорация».

3.Утверждение годовой бухгалтерской отчетности НП СРО МОСМО «Стройкорпорация» за 2013 год.

4.Утверждение сметы НП СРО МОСМО «Стройкорпорация» на 2014 год.

5. Выборы делегатов на VIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций в строительстве.

6. Определение страховой компании для заключения договора коллективного страхования гражданской ответственности членов НП СРО МОСМО «Стройкорпорация».

7. Об утверждении стандартов НП СРО МОСМО «Стройкорпорация».

8. Об утверждении новой редакции Требований к страхованию гражданской ответственности членов НП СРО МОСМО «Стройкорпорация» (приложение к правилам саморегулирования).

9. Об утверждении новой редакции Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2) Президенту НП СРО МОСМО «Стройкорпорация» Лукину И.Э. не позднее 27 января обеспечить размещение повестки дня общего собрания на сайте НП СРО МОСМО «Стройкорпорация» в сети «Интернет».

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания

М.М.Бондаренко

Секретарь заседания

В.И.Шацкий