

Протокол № 312
заседания Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

г. Пушкино Московской области

10 августа 2017 г.

Дата и время проведения заседания: 10 августа 2017 г., начало - 10.00, окончание - 11.00 час.

Порядок участия в заседании: путем использования видеоконференц-связи.

Место организации видеоконференц-связи: Московская обл., г. Пушкино, мкр. «Междуречье», ул. Славянская, дом 2.

Присутствовали члены Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

- 1) Дидур Владимир Алексеевич
- 2) Ковригин Валерий Евгеньевич
- 3) Мартиросян Геннадий Гургенович
- 4) Матвейко Игорь Юрьевич
- 5) Пересыпкин Александр Юрьевич
- 6) Степченко Юрий Михайлович
- 7) Шинкаренко Вержилиу Михайлович

Присутствуют 7 членов Совета из общего количества - 9. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали: Лукин И.Э. – президент Ассоциации СРО «Стройкорпорация», Ткаченко С.Г. – начальник Контрольно-экспертного управления, Ю.В.Смирнов – нач. юр. отдела.

Председатель заседания - Мартиросян Г.Г., секретарь заседания – Степченко Ю.М.

Повестка дня:

1. Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».
2. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Вопрос № 1 повестки дня : Прием в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Слушали : Лукина И.Э. – президента Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Сообщил о результатах проверки представленных нижеуказанными юридическими лицами заявлений и документов для приема в члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация»:

№ пп	Наименование	Местонахождение	ОГРН (ОГРНИП)	СРО, в котором прекращено членство
1	ООО "Теплогазпроектмонтаж"	г. Электросталь	1035006122953	Союз СРО «ОБИНЖ СТРОЙ», ОСОПС
2	ООО "ПРОМТЕХНОПОЛИС"	г. Королев	1057746089048	Союз «Строительный ресурс» 01.07.2017

ООО "Теплогазпроектмонтаж" принято в члены Ассоциации СРО «СОПС» 15.06.2017 (протокол от 15.06.2017 № 60666-06-2017/ПС) и состоит членом указанной саморегулируемой организации по данным единого реестра членов. ООО "ПРОМТЕХНОПОЛИС" исключено из членов Союза «Строительный ресурс» с 01.07.2017 (протокол № 1544 от 01.07.2017).

Таким образом, согласно предварительным сведениям ООО "Теплогазпроектмонтаж" не может быть принято в члены Ассоциации в силу п. 3 ч. 8 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, а законность приема ООО "ПРОМТЕХНОПОЛИС" в члены Ассоциации вызывает сомнения согласно ч. 6 ст. 55.7 Кодекса. Предлагается окончательное решение вопроса отложить по результатам дополнительной проверки.

РЕШИЛИ: Поручить президенту Ассоциации СРО «Стройкорпорация» провести до следующего заседания Совета дополнительные проверки ООО "Теплогазпроектмонтаж" (ОГРН 1035006122953) и ООО "ПРОМТЕХНОПОЛИС" (ОГРН 1057746089048) на предмет соответствия условиям членства в Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Голосовали: «ЗА»-7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - нет. Принято единогласно.

Вопрос № 2 повестки дня: Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Слушали: Ткаченко С.Г. – начальника Контрольно-экспертного управления.

До настоящего времени нижеуказанные члены Ассоциации СРО «Стройкорпорация» не имеют специалистов, включенных в национальный реестр специалистов, и не подали документы для включения их в реестр, а также имеют задолженности по членским взносам.

№	Наименование, ОГРН (ОГРНИП)	ОГРН	Адрес	Сведения о нарушениях, о применении мер дисциплинарного воздействия
1	ООО «ВАЧСТРОЙ»	1075050000057	г. Щелково	Протокол №4/17 от 03.08.2017г. Дисциплинарного комитета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Долг по членским взносам 62250 руб. Отсутствие сотрудников в НРС
2	ООО "Альфа-Строй"	1085032010953	г. Одинцово	Протокол №4/17 от 03.08.2017г. Дисциплинарного комитета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Отсутствие сотрудников в НРС Долг по членским взносам 62250 руб.
3	ООО "СК СТЭМ"	1075001004440	г. Балашиха	Протокол №4/17 от 03.08.2017г. Дисциплинарного комитета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Отсутствие сотрудников в НРС
4	ООО "Строймонтаж"	1125029010886	г. Мытищи	Протокол №4/17 от 03.08.2017г. Дисциплинарного комитета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Отсутствие сотрудников в НРС Долг по членским взносам 69050 руб.

Таким образом, эти организации нарушили положения ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 2 ст. 123.11 ГК РФ.

Согласно ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, Положению о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016 Ассоциация вправе применить к членам, которые допустили нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, стандартов и внутренних документов Ассоциации, Ассоциацией могут быть применены меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом "О саморегулируемых организациях" и внутренними документами Ассоциации, включая приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (ч. 2 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, п. 2 Положения СТО – 3 – 2016).

Предлагается принять в отношении каждого из указанных организаций меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства до устранения выявленных нарушений.

РЕШИЛИ: на основании ч. 2 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 2 Положение о системе мер дисциплинарного воздействия СТО – 3 – 2016

1. Приостановить право нижеуказанных юридических лиц осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства до устранения выявленных нарушений :

1) Общества с ограниченной ответственностью **«ВАЧСТРОЙ»** (ОГРН 1075050000057).

Голосовали: «ЗА»-7,«ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

2) Общества с ограниченной ответственностью **«Альфа-Строй»** (ОГРН 1085032010953).

Голосовали: «ЗА»-7,«ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

3) Общества с ограниченной ответственностью **«СК СТЭМ»** (ОГРН 1075001004440).

Голосовали: «ЗА»-7,«ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

4) Общества с ограниченной ответственностью **«Строймонтаж»** (ОГРН 1125029010886).

Голосовали: «ЗА»-7,«ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

2. Установить, что юридические лица, указанные в п. 1 настоящего решения :

обязаны не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства до принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

вправе продолжить осуществление строительства, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия настоящего решения.

3. Уведомить юридических лиц, указанных в п. 1 настоящего решения, о том, что не устранение нарушений в течение 90 календарных дней после принятия решения влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Голосовали: «ЗА»-7, «ПРОТИВ» - нет, ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет. Принято единогласно.

Председатель заседания		Г.Г.Мартirosян
Секретарь заседания		Ю.М.Степченко